

TRIBUNALE DI COMO

LFD 14/19

Ricorso per l'ammissione alla procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento ex L. 3/2012 – Procedura di LIQUIDAZIONE ex artt. 14 ter L. 3/2012

Il signor **Giampiero COSTA**, (C.F. CSTGPR67E12F205T), nato a Milano il 12.05.1967, residente in Guanzate (CO), Via Eugenio_Montale, 11, rappresentato e difeso per delega in calce al presente atto dagli Avv.ti Livia Ilaria Achilli (C.F. CHLLLR78A53F205F) e Fabrizio Tronca (C.F. TRNFRZ74R24F205W), entrambi del Foro di Milano, nel cui studio in Milano, via Arona, 15, elegge domicilio. Ai fini di eventuali comunicazioni, si indica il numero di telefax 02/36644281 e l'indirizzo di posta elettronica certificata livia.achilli@milano.pecavvocati.it, fabrizio.tronca@milano.pecavvocati.it,

PREMESSO CHE

1. In data 16.04.2018, il signor Giampiero COSTA, versando in una situazione di grave sovraindebitamento, così come definita all'art. 6 della L. 3/2012, si rivolgeva all'O.C.C. dell'Ordine dei Commercialisti di Como, per chiedere la nomina di un professionista quale organismo di composizione della crisi facente le veci dell'OCC ex art. 15 L. 3/2012, al fine di essere assistito nella proposta di liquidazione del proprio patrimonio da sottoporre a Codesto Ill.mo Tribunale (All. 1 – istanza all'OCC).



2. Con provvedimento del 27.04.2018, l'O.C.C. dell' O.D.E.C. di Como nominava, quale O.C.C., la Prof.ssa **Elisabetta Bertacchini**, con studio in Brenno (CO), Via Regina, 33. (All. 2 – nomina OCC).

3. Con l'ausilio e per il tramite del Dott. Giuliano Pacchiani, prescelto quale consulente tecnico di parte, l'istante faceva pervenire all'OCC nominato, sia la documentazione di legge che una relazione dettagliata sulla situazione patrimoniale dello stesso (All. 3 – relazione preliminare del 06.03.2018).

4. L'O.C.C., valutati i documenti relativi alla situazione patrimoniale del signor Costa, ha convenuto con quest'ultimo che la procedura più adatta al caso fosse procedura di liquidazione, come da relazione particolareggiata che si allega (All. 4), per i seguenti motivi:

- il Ricorrente ad oggi è qualificabile come **consumatore** ai sensi dell'art. 6 c. 2 della L. 3/2012. In precedenza, ha svolto attività imprenditoriale (libero professionista), sempre come soggetto sotto la soglia di cui all'art. 1 L. Fall.;
- l'odierno istante non è soggetto a procedure concorsuali vigenti e previste dall'art. 1 del R.G. D. N. 267/1942 ed è privo dei requisiti soggettivi ed oggettivi per la sottoposizione al fallimento;
- non ha fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, ad alcuno dei procedimenti di composizione della crisi da sovraindebitamento di cui alla legge n. 3/2012;
- non ha subito provvedimenti di annullamento o di risoluzione dell'accordo omologato;
- versa in una situazione di **perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile**



per farvi fronte, rendendo impossibile adempiere alle obbligazioni secondo le scadenze originariamente pattuite.

I - La causa del sovraindebitamento trae origine dalle seguenti circostanze

L'odierno ricorrente ha svolto per diversi anni l'attività di programmatore informatico, come libero professionista, guadagnando redditi soddisfacenti da consentirgli di onorare regolarmente le proprie obbligazioni pecuniarie.

La causa del sovraindebitamento del sig. Costa è dovuta principalmente a eventi esterni, fattori del tutto indipendenti dalla volontà del debitore, inerenti l'andamento dell'economia in generale.

Nel caso specifico, i predetti fattori consistono in:

- (i) la crisi economica che ha colpito il settore in cui operava il ricorrente;
- (ii) la notevole facilità di accesso al mercato del credito al consumo;
- (iii) la carenza di educazione finanziaria in capo al debitore: tutti i finanziamenti sono stati contratti dal debitore con la consapevolezza di potervi farvi fronte, non potendo prevedere l'imminente grave crisi economica;
- (iv) Nel pieno della crisi economica, la richiesta di separazione dei coniugi, voluta esclusivamente dalla ex moglie del ricorrente; detta decisione è stata pertanto del tutto subita dal sig. Costa.

II - Elenco delle obbligazioni assunte dai coniugi Brigati

Dall'esame della documentazione, emergono le seguenti posizioni debitorie:



(i) Mutuo fondiario: Unicredit spa, come riportato nell'atto di precetto del 17 maggio 2019, ove la banca intima il pagamento di **Euro 12.446,12** e rappresenta un debito residuo in linea capitale di **Euro 78.313,68**, e successivo atto di pignoramento immobiliare del 04.09.2019 (all. 5 e 5 bis);

(ii) Agenzia Entrate e Riscossione: totale debito iscritto a ruolo Euro 98.697,15 al 18/04/2019. Sull'immobile di proprietà del debitore risulta iscritta un'ipoteca legale di Agenzia Entrate e riscossione di Euro 71.276,00 (debito aggiornato al 07/03/2019) – All. 6;

(iii) Comune di Guanzate: debito di Euro 213,00 al 20/04/2019 per tributi locali – All. 7.

III – Reddito e fabbisogno

Attualmente il Sig. Giampiero Costa risulta svolgere l'attività di dipendente, con contratto a tempo indeterminato, presso l'Altea Up srl, con un reddito lordo relativo all'anno 2018 pari a € 27.456,00, come da CU 2019 (All. 8).

Invece, i redditi percepiti nei precedenti anni risultano come da seguente tabella riassuntiva:



REDDITI PERCEPITI

| ANNO | FONTE | LORDO ANNUO | IMPOSTE | NETTO ANNUALE | MEDIA MENSILE |
|------|--------------|-------------|-----------|---------------|---------------|
| 2011 | UNICO 2012 | 53.791,00 | 15.473,00 | 38.318,00 | 3.193,17 |
| 2012 | | | - | - | - |
| 2013 | PF 2014 | 56.615,00 | 4.815,00 | 51.800,00 | 4.316,67 |
| 2014 | CU 2015 | 53.169,00 | 15.310,00 | 37.859,00 | 3.154,92 |
| 2015 | CU 2016 | 20.272,00 | 4.054,00 | 16.218,00 | 1.351,50 |
| 2016 | MOD 730/2017 | 27.891,00 | 5.505,00 | 22.386,00 | 1.865,50 |

import arrotondati

Il richiedente necessita delle seguenti somme per mantenere un livello di sopravvivenza appena dignitoso:

Elenco spese correnti necessarie al sostentamento del Richiedente

| | Base Annua | Base m.le |
|--------------------------------|-------------|------------|
| VITTO | 6000 | 500 |
| Carburante da Abitaz, Lavoro | 3000 | 250 |
| AFFITTO futuro | 6000 | 500 |
| CONDOMINIO | 600 | 50 |
| LUCE-GAS-UTENZE | 600 | 50 |
| TEMPO LIBERO | 600 | 50 |
| TELEFONIA MOBILE | 480 | 40 |
| Assicurazione Auto / Motociclo | 1000 | 83 |
| Bollo Auto / Motociclo | 450 | 38 |
| SPAZZATURA | 400 | 33 |
| VACANZE | 1000 | 83 |
| MEDICINE /DENTALI ETC | 300 | 25,00 |
| | Annuale | Mensile |
| Totale | € 20.430,00 | € 1.702,50 |

IV - Ricostruzione del patrimonio attivo

L'attivo patrimoniale di proprietà del ricorrente è costituito da:

- (i) **bene immobile** di esclusiva proprietà del debitore, già oggetto di pignoramento immobiliare da parte di Unicredit, in forza di



contratto di mutuo fondiario di cui al capitolo precedente (All. 9);

(ii) **autoveicolo**, CITROEN N Targa ET968YB, KW 84 (All. 10);

(iii) **motociclo**, YAMAHA RN 16, Targa ED35422, KW 110.3 (All. 11);

V - Proposta di liquidazione

La proposta di liquidazione del Sig. Costa, avallata dall'O.C.C., è così composta:

- 1) vendita dell'immobile sito in Guanzate via Montale n. 11, già oggetto di pignoramento immobiliare da parte di Unicredit spa in forza di contratto di mutuo fondiario ed iscrizione ipoteca legale da parte di Agenzia Entrate e Riscossione, avente un valore pari a circa **Euro 95.500,00** (come indicato nella perizia di stima redatta del Arch. Fabrizio Villani del 29 agosto 2019 - All. 12);
- 2) vendita del motociclo YAMAHA RN 16 targa ED35422KW 110.3 valore stimato **Euro 7.000** (fonte Autoscout24);
- 3) vendita dell'autoveicolo CITROEN N X9HD8 targa ET968YB KW 84 valore stimato **Euro 10.000** (fonte Autoscout24);
- 4) versamento di un contributo mensile pari ad Euro 100,00 per tutta la durata della liquidazione e così per complessivi **Euro 4.800**;

Totale attivo Euro 117.300,00

Di seguito si espongono i pagamenti in **prededuzione**:

- pagamento integrale delle spese in prededuzione, in particolare il compenso dell'O.C.C. del O.D.C.E.C. di Como, preventivato in Euro 6.440,92 oltre Iva ed accessori, mediante il ricavato della vendita dei beni mobili e immobili oltre che dalla liquidità



versata;

- pagamento integrale dei professionisti che hanno assistito il debitore: Avv. Livia Achilli, Dott. Giuliano Pacchini e Arch. Fabrizio Villani il tutto quantificabile in Euro 6.701,60, IVA compresa, mediante il ricavato della vendita dei beni mobili e immobili oltre che dalla liquidità versata.

..oOo..

Tutto ciò premesso, il signor **Giampiero COSTA**, *ut supra* rappresentato e difeso

CHIEDE

all' Ill.mo Tribunale di Como, visti gli artt. 14 ter e ss. L. 3/2012, ritenuti sussistenti i presupposti di legge:

- I.** la soddisfazione dei creditori tramite la procedura di liquidazione del proprio patrimonio.
- II.** Dichiarare pertanto aperta la procedura di liquidazione di tutto il patrimonio attivo, come meglio sopra descritto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 14 quinquies L 3/12.
- III.** Disporre la nomina di un liquidatore ai sensi dell'art. 15, 8 co. L 3/12.
- IV.** Disporre che non possano essere iniziate e/o proseguite azioni cautelari e/o esecutive né acquisiti diritti di prelazione da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore;
- V.** Disporre idonea forma di pubblicità degli atti della presente procedura (domanda, decreto e trascrizione di quest'ultimo).

Con osservanza.



Per la documentazione ci si riporta ai documenti allegati alla relazione particolareggiata dell'OCC e per relativi approfondimenti, si chiede di mettersi direttamente in contatto con O.C.C.

Si producono i seguenti documenti:

- 1) Istanza di nomina O.C.C.;
- 2) Nomina O.C.C.;
- 3) relazione preliminare del CTP, dott. Pacchiani;
- 4) relazione particolareggiata O.C.C.;
- 5) contratto di mutuo;
 - **5 bis)** atto di pignoramento immobiliare;
- 6) estratto ruolo Ag. Entrate;
- 7) pendenze Comune di Guanzate;
- 8) CUD 2019;
- 9) atto compravendita immobile;
- 10) atto proprietà veicolo;
- 11) atto proprietà motociclo;
- 12) perizia estimativa dell'immobile.

Milano, 8 novembre 2019

Avv. Livia Ilaria Achilli

Avv. Fabrizio Tronca

