



**Tribunale Ordinario di Como**  
**Prima Sezione Civile - Fallimentare**

**R.g. LDP n 5 /2022**



## **TRIBUNALE DI COMO**

**PRIMA SEZIONE CIVILE**

**DECRETO DI APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE**

**- art. 14 quinquies L. 3/2012 -**

**IL GIUDICE DELEGATO**

**DR. MARCO MANCINI**

- letta la proposta di liquidazione dei beni depositata da **DAVIDE FIORELLI CF FRLDVD65M13C933Z** per la liquidazione di tutti i suoi beni ai sensi dell'art 14 ter della legge n 3/2012;
- osservato che la domanda di liquidazione dei beni risulta corredata dalla documentazione di cui all'art 9, commi 2 e 3, della legge n 3/2012 e della relazione particolareggiata del professionista incaricato ex art 14 ter, comma 3, legge n 3/2012;
- osservato che il professionista nominato Dott. Pierluigi FUMAGALLI, che ha dato atto delle ragioni che hanno determinato l'insolvenza della ricorrente, chiarito che il debitore non possiede altri beni personali o aziendali liquidabili oltre a quelli offerti in



ove pendano eventuali procedure esecutive;

- dà atto che non sono compresi nella liquidazione i crediti, i frutti e le cose indicate nell'art 14 ter comma 6 legge n 3/2012;

- determina in euro 1600,00 mensili, salvo integrazioni e/o modifiche, il limite di cui all'art 14 ter comma 6 lett b) legge n 3/2012;

- dichiara che il presente decreto è equiparato al pignoramento, è titolo esecutivo, ed è posto in esecuzione a cura del liquidatore.

Dispone

che il liquidatore:

a) proceda alla redazione immediata dell'inventario, alla redazione dell'elenco dei creditori, inviando la comunicazione di cui all'art.14 sexies L.n.3/2012;

b) provveda alla formazione dello stato passivo ex art. 14 octies L.n.3/2012;

c) predisponga un programma di liquidazione ex art.14 novies L.n.3/2012 entro trenta giorni dalla conclusione dell'inventario, organizzando la liquidazione dei beni tramite procedure competitive previa adeguata pubblicità.

Manda alla cancelleria per le comunicazioni di competenza alla ricorrente e al liquidatore nonché per l'annotazione nel Registro delle Imprese.

Como, 18/04/2022

Il Giudice Delegato

Dott. Marco Mancini

Opuscolo

Il signor Fiorelli, in ottemperanza alla Legge e successive modifiche, ha deciso di sottoporre ai propri creditori un Piano di Liquidazione del Patrimonio.

Difatti, ritiene che solo tale procedura possa comporre la crisi nella quale versa e soddisfare nel maggior modo possibile i creditori.

Il ricorrente, pertanto, intende accedere alla procedura di Liquidazione del Patrimonio, in tal senso:

- vendita delle unità immobiliari di Lomazzo di sua proprietà e di proprietà con la signora Di Maio - la quale sta per depositare domanda di Liquidazione del Patrimonio avanti all'OCC di Livorno - mediante procedura competitiva e versamento della relativa somma risultante;
- vendita della quota di partecipazione della società Global Work Group s.r.l. c.f.03927310130 con sede in Cermenate (CO) via Lario n.11 - della quale è stata presentata offerta irrevocabile d'acquisto di €30.000,00;
- versamento delle somme incassate a titolo di locazione sugli immobili oggetto di vendita - attualmente trattenute per la procedura esecutiva immobiliare;
- versamento delle somme di reddito percepite eccedenti l'importo utile al sostentamento della famiglia a favore della procedura che potrebbe essere di circa €190,00 mensili per 48 mesi;
- somme disponibili sul conto corrente postale di €883,32;

Il signor Fiorelli ha richiesto espressamente che la pubblicazione delle vendite avvenga col più assoluto rispetto della privacy e precisamente, con annerimento dei propri nomi in qualsiasi documento che verrà inserito sui portali pubblici.

#### **G) ATTI DI DISPOSIZIONE NEGLI ULTIMI 5 ANNI**

Dal conto corrente n \_\_\_\_\_ acceso presso Poste italiane S.p.A., dalla lista movimenti della Postpay, dall'ispezione ipotecaria (cfr.doc.7), dalla visura catastale,



dalla visura P.r.a. (cfr.doc.8), non risulta che il signor Fiorelli abbia effettuato atti di disposizione negli ultimi 5 anni (doc.18).

**H) RESOCONTO SUL REDDITO DEL CONSUMATORE NEGLI ULTIMI CINQUE ANNI**

Oggi il ricorrente svolge attività edilizia presso la società Global Work Group s.r.l. e la media del suo reddito, negli ultimi 3 anni, è risultato il seguente (doc.19).

| CALCOLO REDDITO NETTO ANNUALE SIG. FIORELLI  |          |   |   |   |                 |
|--|----------|---|---|---|-----------------|
|  |          | Anno imposta 2018 da CU e saldo dichiarazione redditi | Anno imposta 2019 da CU e saldo dichiarazione redditi | Anno imposta 2020 da CU e saldo dichiarazione redditi | Media su 3 anni |
| REDDITO IMPONIBILE (RN1)                     |          | 2.576,00 €  | 14.663,00 €   | 26.817,00 €   | 14.685,33 €     |
| IMPOSTA NETTA (RN26)                         |          | - €   | - €   | 3.291,00 €  | 1.097,00 €      |
| RITENUTE ADD. REGIONALE IRPEF (RV2)          |          | - €   | - €   | 296,00 €  | 98,67 €         |
| RITENUTE ADD. COMUNALE (RPEF (RV10)          |          | - €   | - €   | 176,00 €  | 58,67 €         |
| CONTRIBUTI INPS DOVUTI (RR2)                 |          | 2.833,00 €  | 3.979,00 €  | 3.997,00 €  | 3.603,00 €      |
| Disponibilità netta annuale                  |          | 257,00 €  | 10.684,00 €   | 19.057,00 €   | 9.022,00 €      |
|  |          |   |   |   |                 |
|  |          |   |   |   |                 |
|  |          |   |   |   |                 |
|  |          |   |   |   |                 |
| Importo redditi netti medi annuali           | 9.828,00 |   |   |   |                 |
| Importo redditi netti medi mensili (12 mesi) | 819,00   |   |   |   |                 |

omissis